Registre de Commerce et des Sociétés
B155759 - L150043640
déposé le 09/03/2015

MENTION

MOVE-IN IMMOBILIER S.à.r.l.
29, rue Alfred de Musset
L-2175 Luxembourg

No. du RCS : B155 759
No. CDO :

Les comptes annuels au : 31.12.2014
ont été déposés au Registre de Commerce et des Sociétés.

Pour mention aux fins de publication au Mémorial, Recueil Spécial
des Sociétés et Associations.

Fiduciaire Comptable B + C S.à.r.l.
Luxembourg

Registre de Commerce et des Sociétés
B155759 - L150043640
enregistré et déposé le 09/03/2015

No. RCSL : B155759	Matricule : 2010 2433 093

BILAN ABRÉGÉ

Exercice du 01 01/01/2014 **au** 02 31/12/2014 *(en* 03 EUR *)*

MOVE-IN IMMOBILIER S.à r.l.

29, rue Alfred de Musset
L-2175 Luxembourg

ACTIF

		Référence(s)		Exercice courant		Exercice précédent
A. Capital souscrit non versé	1101		101		102	
I. Capital souscrit non appelé	1103		103		104	
II. Capital souscrit appelé et non versé	1105		105		106	
B. Frais d'établissement	1107		107		108	
C. Actif immobilisé	1109		109	20.111,32	110	479.465,51
I. Immobilisations incorporelles	1111		111	0,01	112	0,01
II. Immobilisations corporelles	1125		125	20.111,31	126	479.465,50
III. Immobilisations financières	1135		135		136	
D. Actif circulant	1151		151	682.938,90	152	275.092,81
I. Stocks	1153		153		154	
II. Créances	1163		163	108.878,25	164	95.431,83
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1203		203	108.878,25	204	95.431,83
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1205		205		206	
III. Valeurs mobilières et autres instruments financiers	1189		189		190	
IV. Avoirs en banques, avoirs en compte de chèques postaux, chèques et en caisse	1197		197	574.060,65	198	179.660,98
E. Comptes de régularisation	1199		199		200	
TOTAL DU BILAN (ACTIF)			201	703.050,22	202	754.558,32

Les notes figurant en annexe font partie intégrante des comptes annuels

No. RCSL : B155759	Matricule : 2010 2433 093

PASSIF

		Référence(s)		Exercice courant		Exercice précédent
A. Capitaux propres	1301		301	494.591,03	302	318.619,95
I. Capital souscrit	1303		303	12.500,00	304	12.500,00
II. Primes d'émissions et primes assimilées	1305		305		306	
III. Réserves de réévaluation	1307		307		308	
IV. Réserves	1309		309	5.525,00	310	5.400,00
V. Résultats reportés	1319		319	250.594,95	320	253.070,71
VI. Résultat de l'exercice	1321		321	225.971,08	322	47.649,24
VII. Acomptes sur dividendes	1323		323		324	
VIII. Subventions d'investissement en capital	1325		325		326	
IX. Plus-values immunisées	1327		327		328	
B. Dettes subordonnées	1329		329		330	
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1425		425		426	
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1427		427		428	
C. Provisions	1331		331	159.750,00	332	50.115,00
D. Dettes non subordonnées	1339		339	48.709,19	340	385.823,37
a) dont la durée résiduelle est inférieure ou égale à un an	1407		407	48.709,19	408	21.933,68
b) dont la durée résiduelle est supérieure à un an	1409		409	0,00	410	363.889,69
E. Comptes de régularisation	1403		403		404	
TOTAL DU BILAN (PASSIF)			405	703.050,22	406	754.558,32

MOVE-IN IMMOBILIER S.à R.L.

A N N E X E A U 3 1 D E C E M B R E 2 0 1 4

1. GENERALITES

La société MOVE-IN IMMOBILIER S.à R.L. est une société à responsabilité limitée de droit luxembourgeois constituée le 20 septembre 2010. L'activité de la société consiste dans l'achat, la vente, la mise en valeur, la location, la promotion, la réalisation et la commercialisation d'immeubles et de biens immobiliers.
Le siège social se trouve à Luxembourg.

2. REGLES D'EVALUATION ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels sont établis conformément aux dispositions de la législation luxembourgeoise et aux pratiques comptables généralement admises au Luxembourg.

Conversion des comptes en devises étrangères

Les comptes annuels sont établis en euro (EUR). Les opérations libellées en devises sont converties au cours de change moyen mensuel en vigueur aux dates des différentes opérations.

Créances, avoirs en banques et dettes

Les éléments des postes créances, avoirs en banques et dettes sont valorisés à leur valeur nominale.

Immobilisations incorporelles

Les logiciels d'exploitation achetés à l'extérieur sont inscrits à l'actif et amortis sur une durée de 3 ans.

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées au prix d'acquisition diminué des corrections de valeur. Les corrections de valeur pour dépréciation sont calculées suivant la méthode linéaire en fonction de la durée d'utilisation estimée des biens.

3. CAPITAL SOUSCRIT

Au 31 décembre 2014, le capital souscrit se monte à € 12'500 représenté par 500 parts sociales d'une valeur nominale de € 25 chacune. Le capital souscrit est entièrement libéré.

4. RESERVE LEGALE

Le bénéfice annuel doit faire l'objet d'un prélèvement de 5% à affecter à la réserve légale. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire dès que la réserve atteint 10% du capital. Cette réserve ne peut pas être distribuée aux associés.

5. PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Ce poste comprend la provision pour pension complémentaire, les provisions pour impôts ainsi qu'une provision pour constitution d'un fonds spécial pour le paiement d'indemnités dans les conditions de l'art.46 n° 8 de la loi du 4 décembre 1967 LIR.

MOVE-IN IMMOBILIER S.à r.l.
Société à responsabilité limitée

Siège social: 29, rue Alfred de Musset
L-2175 Luxembourg

R.C.S. Luxembourg B 155.759

REPARTITION DES RESULTATS 2014

Le résultat disponible au 31 décembre 2014 est affecté comme suit:

bénéfice au 31.12.2014	€	225.971,08
résultats reportés au 31.12.2014	€	250.594,95
résultat disponible au 31.12.2014	€	476.566,03
distribution d'un dividende	€	- 300.000,00
report à nouveau	€	176.566,03

Cette décision est conforme à la proposition du gérant.

GERANT

Monsieur Jean-Paul Marc, demeurant à L-Luxembourg